

## **Отчет Правление СНТ «Горелый лес» за 2020 года.**

Остаток денежных средств СНТ «Горелый лес» на 01 января 2020 года – 3 144 290 руб., из которых:

- Членские и целевые взносы - 2 854 290 рублей
- Взносы на газ - 290 000 рублей.

Задолженность на начало 2020г. была только по текущим платежам за потребленную электроэнергию и вывоз мусора за декабрь месяц.

Задолженность по членским и целевым взносам за предыдущие годы по 2019 год включительно - 6 281 622 рублей.

За 2020 год на расчетный счет СНТ «Горелый лес» от садоводов поступило оплата взносов в размере 16 870 700 рублей, в кассу по регламенту платного въезда оплачено 549 618 рублей. Итого приход взносов за 2020 год – 17 420 318 рублей, из них было израсходовано на выполнение работ по обеспечению жизнедеятельности СНТ, включая выплату заработной платы, оплату взносов и налогов - 15 523 752 рублей.

### **За 2020 года были проведена следующая работа:**

- возвращены взносы на газ садоводам в размере 60 000 рублей;
- вывезено 315 мусорных контейнеров на сумму 1 863 968 рублей;
- установили на Пушкинском въезде новую бытовку для вахтеров (143 500), шлагбаум с системой управления доступом – СКУД (235 443 рублей) и видеонаблюдение (99 870 рублей);
- произвели модернизацию ВЛЭП 0,4 кВ, путем установки 5 опор по проезду Армейский и 10 опор по Полевому проезду (220 000 рублей), сделали уличное освещение на этих проездах;
- заменили все светильники уличного освещения по центральным улицам на светодиодные;
- провели ремонтные работы поврежденного подземного кабеля линии 0,4кВ между участками 17 и 19 по улице Центральной (40 000 рублей);
- 11.07.2020 г. произошла крупная авария на линии 6кВ, был поврежден подземный кабель в районе городского кладбища. СНТ почти сутки было обесточено. Стоимость работ по поиску места повреждения, определения причины и ремонту линии 6 кВ, с отключением и дальнейшим подключением подземного кабеля к воздушной линии, вызовом передвижной лаборатории для испытания силовых кабелей повышенным напряжением, вследствие аварии составило 91 521 рублей;
- выполнили работы по устройству дорожного полотна (из асфальтной крошки) по Армейскому проезду с укладкой трубы под дорогой между участками 695 и 714 (748 000 рублей);
- сделали ямочный ремонт центральных дорог по ул. Центральной и вначале ул. Морозовская ямочный ремонт выполнен картами (ямочный

95 970 руб. + карты 959 700 руб.), общей площадью карт 1200 м<sup>2</sup>, снятый асфальт был вывезен на проезд Энергетиков (61 200 руб.), тем самым произвели частичное выравнивание проезда;

- выполнили устройство дорожного полотна из асфальтовой крошки (464 500 руб.) с вырубкой деревьев и кустарников по обочинам (22 989 руб.) на ул. Молодежной. Утилизацию веток произвел ИП Хренов, вывез 5 бункеров;

- произвели укос обочин по центральным улицам, работы были оплачены на безвозмездной основе строительным магазином (50 000 руб.);

- произвели вырубку деревьев под ВЛ 6 кВ от ул. Виноградная в сторону КТП – 3 и 4 (10 000 руб.). ИП Хренов вывез 2 бункера с ветками;

- установлено 47 счетчиков АСКУЭ садоводам СНТ.

За 2020 год проведено два Общих собрания в очно-заочной форме, на которых было принято в члены СНТ 72 человека, проведено 17 заседаний Правления, на которых рассмотрено 139 заявления от садоводов.

#### **По счетчикам общего пользования за 2020 год:**

Уличное освещение – 34 423 кВт, Правление- 3 287 кВт, охрана- 10 442 кВт, ИТОГО: 48 152 кВт. (примерно 271 577 рублей)

- за потребленную электроэнергию за 2020 г. АО «Мосэнергосбыт» выставил счета на сумму 2 607 133 рублей, членами СНТ оплачено 608 632 рубля.

Весна и начало лета 2020 год были не простыми из – за введения режима повышенной готовности в связи с коронавирусной инфекцией, многие работы, запланированные на этот год было не возможно осуществить, так как организации полноценно начали работать с июля месяца.

В итоге за год удалось оборудовать Пушкинский въезд вахтой и СКУД с системой видеонаблюдения, произвести ямочный ремонт центральных дорог и выполнить работы по устройству Армейского проезда и Морозовской улицы. Провести уличное освещение на Полевом и Армейском проездах, заменить светильники на центральных улицах.

Остаток денежных средств на 31.12.2020 года - 4 980 856 рублей, из которых:

- Членские и целевые взносы - 4 750 856 рублей.
- Взносы на газ - 230 000 руб.