

Приходно-расходная смета СНТ "Горелый лес" на 2022г.

Наименование статей	Сумма
Общая площадь участков СНТ, м2	1 384 193
Количество участков	1 608
Членские взносы за 1 м2	9,50
Целевые взносы согласно расходной смете, с участка	2 998
Целевой взнос на приобретение брелоков	согласно стоимости на момент обращения
Взносы индивидуальных садоводов (9,5 руб. за 1 м2 + 2 998 руб.)	(в соответствии с 217-ФЗ взносы производятся не в меньшем размере, чем предусмотрено сметой для членов СНТ)
ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	13 150 215р.
ДОХОДНАЯ ЧАСТЬ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ	4 820 920р.
РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ	13 150 215р.
РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ	4 820 920р.
Фонд оплаты труда, в т.ч. налоги	2 155 032р.
	в месяц в год
Председатель	50 000,00 600 000,00
Заместитель председателя Правления	40 000,00 480 000,00
Секретарь - делопроизводитель	30 000,00 360 000,00
Налоги с фонда оплаты труда ПФР, ФСС, НДФЛ	59 586,00 715 032,00

Содержание и обслуживание объектов инфраструктуры и имущества общего пользования

РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ		10 995 183р.	
		в месяц	в год
1	Договора на выполнение работ по техническому обслуживанию электрооборудования высоковольтной линии 6 кВ, КТП сторона 6 кВ, 0,4 кВ и КТП по стороне 0,4 кВ	155 000	1 860 000
2	Договор-подряда на выполнение хозяйственных работ (с учетом всех налогов ПФР,НДФЛ 13 %, ФОМС и пр.)	32 141	385 692
3	Договор на администрирование системы АСКУЭ	14 610	175 322
4	Договор на администрирование системы СКУД + видеонаблюдение	20 000	240 000,00
5	Контроль (2 вахты) центрального и пушкинского въезда (с учетом всех налогов ПФР,НДФЛ 13 %, ФОМС и пр.)	170 000	2 040 000,00
6	Бухгалтерские услуги	30 000	360 000,00
7	Услуги связи	6 300	75 600,00
8	Оплата э.э. уличного освещения, здания правления, вахты (согласно показаний счетчиков АСКУЭ)		310 000,00
9	Оплата в МЭС потери в сетях (по данным за 2021г)		1 800 000,00
10	Услуги по вывозу твердо-бытовых отходов		1 800 000,00
11	Вырубка деревьев и кустарников, укос обочин и чистка канав		100 000,00
12	Чистка снега в зимний период (за периоды январь-апрель и октябрь -декабрь)		150 000,00

13	Почтовые расходы (в том числе аренда почтового а/я 15000) и организация ОС		50 000,00
14	Канцелярские расходы		50 000,00
15	Хозяйственные расходы		150 000,00
16	Судебные и юридические расходы		250 000,00
17	Банковские расходы		87 000,00
18	Госпошлины и платные услуги		50 000,00
19	Резервный фонд (непредвиденные расходы, устранение аварий ВЛ 6кВ и 0,4 кВ, штрафы и выполнение требований пожарной безопасности и пр.)		1 061 569
20	Устранение нарушений правил вн.распорядка допущенных собственниками участков (ТБО, прилегающая территория)	согласно составленным актам	
21	Платежи за потребленную электроэнергию	согласно показаниям счетчиков	

РАСХОДНАЯ ЧАСТЬ ЦЕЛЕВЫХ ВЗНОСОВ		4 820 920р.
Ремонт центральных дорог (покрытие - асфальт, асфальтная крошка, ямочный ремонт)		3 500 000,00
Модернизация электросетей и выполнение мероприятий связанных с передачей на баланс сетевой организации (перенос опор, линий электроснабжения 0,4 кВ, 6 кВ и т.п.)		800 000,00
Система видеонаблюдения		520 920,00
Ремонт центральных дорог (покрытие - асфальт, асфальтная крошка, ямочный ремонт и т.п.)		согласно оплаты по регламенту въезда грузовых ТС
Получение персональных данных через Росреестр		Согласно стоимости по факту

В случае остатков денежных средств по статьям расходов членских взносов за 2022г. перенести на статью расхода "Резервный фонд" в смету следующего года.

После передачи сетей электрохозяйства Товарищества на баланс (в собственность) сетевой организации, провести корректировку сметы на 2023 год и остаток денежных средств со статьи расходов "Модернизация электросетей и выполнение мероприятий связанных с передачей на баланс сетевой организации" перенести на статью расхода - Ремонт центральных дорог (покрытие - асфальт, асфальтная крошка, ямочный ремонт) в смету следующего года.