

Садоводческое некоммерческое товарищество «Горелый лес»

142470, МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, Г. ЭЛЕКТРОСТАЛЬ, ТЕР. СНТ ГОРЕЛЫЙ ЛЕС, ВБЛИЗИ Д. ПУШКИНО, ЗА
ТЕРРИТОРИЕЙ РАДИОЦЕНТРА, НА МЕСТЕ АЛЕКСЕЕВСКОГО БОЛОТА тел. 8-991-120-72-02
ИНН 5031017035/ОГРН 1035006119873

Бюллетень

для заочной части общего собрания, проводимого в форме очно-заочного голосования, членов
СНТ «Горелый лес» (Товарищества)

Дата и время начала приёма бюллетеней заочной части общего собрания: 19 июля 2025 года, в 10 часов 00 минут

Дата и время окончания приёма бюллетеней заочной части общего собрания: 20 сентября 2025 года, в 10 часов 00 минут.

1. Член СНТ: _____.

(фамилия, имя, отчество)

2. Номер участка: _____.

3. Количество голосов, принадлежащих члену Товарищества: 1 голос

4. ФИО представителя: _____.

5. Документ, подтверждающий полномочия представителя (доверенность №, дата): _____.

Если бюллетень подписан представителем члена Товарищества, то необходимо предоставить оригинал доверенности.

Порядок ознакомления с необходимыми сведениями и документами к общему собранию:

- с проектами документов и иными документами, планируемых к рассмотрению на Общем собрании, член Товарищества (его представитель) может ознакомиться в здании Правления, по адресу: Московская область, г. Электросталь, тер. СНТ «Горелый лес» здания правления с 10:00 до 15:00 часов, со среды по воскресенье; на официальном сайте СНТ «Горелый лес» - <http://www.snt-gles.ru> и на информационном стенде у здания Правления.

Процедура заочного голосования:

- **вы можете поставить только один вариант голосования (ЗА или ПРОТИВ).**
- признание недействительным голосования по отдельному вопросу, включенному в настоящий бюллетень, не влечет за собой признания недействительным бюллетеня в целом;
- заполненный бюллетень необходимо сдать в Правление СНТ «Горелый лес» или оставить на Пушкинской вахте, либо направить по почте по адресу: 144010 г. Электросталь, СНТ «Горелый лес», а/я 19;
- приём бюллетеней заканчивается 20 сентября 2025г. в 10:00;
- по окончании срока процедуры очно-заочного голосования счётная комиссия подсчитывает полученные бюллетени и подсчитывает голоса.

Вопрос 1	Утвердить отчёт правления за 2024 год.	Варианты голосования	
		ЗА	ПРОТИВ

Вопрос 2	Утвердить отчёт ревизионной комиссии за 2024г.	Голосование не предусмотрено	
	Отчет ревизионной комиссии не предоставлен		

Вопрос 3	Утвердить финансово-экономическое обоснование к смете на 2026г. СНТ «Горелый лес».	ЗА	ПРОТИВ

Вопрос 4	Утвердить приходно-расходную смету СНТ «Горелый лес» на 2026г.	ЗА	ПРОТИВ

Вопрос 5	Избрать членов правления СНТ «Горелый лес»		
	1. Антохин Сергей Владимирович	ЗА	ПРОТИВ
	2. Морозова Надежда Викторовна	ЗА	ПРОТИВ
	3. Смуров Александр Николаевич	ЗА	ПРОТИВ
	4. Морозова Светлана Михайловна	ЗА	ПРОТИВ
	5. Назарова Марина Васильевна	ЗА	ПРОТИВ
	6. Додонов Роман Михайлович	ЗА	ПРОТИВ
	7. Яушев Григорий Михайлович	ЗА	ПРОТИВ
	8. Рыжиков Олег Васильевич	ЗА	ПРОТИВ

Вопрос 6	Избрать членов ревизионной комиссии СНТ «Горелый лес»		
	1. Османов Абдулгамид Абдурахманович	ЗА	ПРОТИВ
	2. Шмакова Юлия Александровна	ЗА	ПРОТИВ

Комментарии: Уважаемые садоводы, уведомляем Вас, что в правление СНТ «Горелый лес» поступили заявления от двух членов ревизионной комиссии об исключении их из членов ревизионной комиссии. Персональные данные заявителей разглашению не подлежат в связи с отсутствием согласия на их раскрытие.

Ф.И.О полностью и Подпись лица, имеющего право на участие в общем собрании Товарищества (представителя)

Вопрос 7	Избрать Председателя Товарищества СНТ «Горелый лес»		
1.	Додонов Роман Михайлович	ЗА	ПРОТИВ
2.	Рыжиков Олег Васильевич	ЗА	ПРОТИВ
3.	Антохин Сергей Владимирович	ЗА	ПРОТИВ

Вопрос 8	Утвердить штатное расписание СНТ «Горелый лес» на 2026г.	ЗА	ПРОТИВ
-----------------	---	-----------	---------------

Вопрос 9	Наделить Председателя Товарищества СНТ «Горелый лес» полномочиями по оформлению права собственности на земли общего пользования за СНТ «Горелый лес», с правом подачи, получения, подписания необходимых документов в Администрации г.о. Электросталь, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области. Уполномочить Председателя Товарищества СНТ «Горелый лес» подавать документы, заключать договора, подписывать документы, представлять интересы СНТ «Горелый лес» по оформлению земель общего пользования за СНТ «Горелый лес».	ЗА	ПРОТИВ
-----------------	--	-----------	---------------

Пояснение к вопросу №9: Вопрос выносится на Общее собрание членов СНТ «Горелый лес», правообладателей садовых земельных участков, расположенных в границах СНТ «Горелый лес» и не являющимися членами Товарищества, с целью оформления в собственность СНТ «Горелый лес» ИНН 5031017035 земель общего пользования (ЗОП). Отсутствие уполномоченного лица, наделенного соответствующими полномочиями, делает невозможной постановку на учет в Росреестре ЗОП, принадлежащих СНТ. Все полномочия Председателя СНТ, по данному вопросу голосования, утрачивают силу после оформления в собственность СНТ «Горелый лес» ИНН 5031017035 земель общего пользования (ЗОП).

Вопрос 10	Предоставить/ выделить на землях общего пользования места для пунктов выдачи заказов (ПВЗ) маркетплейсов. (Ранее в повестке ОС звучало так: «Предоставление земель общего пользования под продуктовый магазин»)	ЗА	ПРОТИВ
------------------	---	-----------	---------------

Пояснение к вопросу №10: В 2020г общим собранием принято «Предоставление земель общего пользования под продуктовый магазин», с целью улучшения инфраструктуры СНТ выносим на общее собрание вопрос о предоставлении на землях общего пользования места для пунктов ПВЗ маркетплейсов.

Вопрос 11	Утвердить постановку на кадастровый учет здания правления с присвоением адреса: г.о. Электросталь, тер. СНТ «Горелый лес», д.1. (так как сейчас юр.адрес СНТ указан не в соответствии со сведениями и структурой, содержащимися в федеральной информационной адресной системе - ФИАС, а именно отсутствует № дома и указаны элементы адреса места нахождения, которые отсутствуют в ФИАС). Наделить Председателя Товарищества СНТ «Горелый лес» полномочиями на постановку на кадастровый учет, присвоение адреса и оформления права собственности на здание правления за СНТ «Горелый лес», с правом подачи, получения, подписания необходимых документов в Администрации г.о. Электросталь, в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Московской области.	ЗА	ПРОТИВ
------------------	---	-----------	---------------

Вопрос 12	Распределить БЕСПЛАТНО земельный участок, расположенный в границах территории СНТ «Горелый лес» садоводу СНТ «Горелый лес». (Присоединить, по заявлению собственника, к участку № 1338 земельный участок площадью 211,74 м2, расположенного между дорогой и участком, схема прилагается).	ЗА	ПРОТИВ
------------------	---	-----------	---------------

ВНИМАНИЕ! Бюллетень для голосования должен быть подписан лицом, имеющим право на участие в общем собрании Товарищества, или его представителем.

Официальный сайт СНТ «Горелый лес»: www.snt-gles.ru